

Yrkande

Centerpartiet

2025-09-22

Nr 36

Yrkande avseende Stadsutvecklingsförslag för flerbostadshus vid Sankt Sigfrids plan inom stadsdelen Skår

Förslag till beslut

I stadsbyggnadsnämnden:

1. Stadsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att i kommande planarbete särskilt beakta:
 - a. Volymer och utformning som är anpassade efter trädgårdsstadens principer och Albert Lilienbergs anda.
 - b. Biologisk mångfald, grönt stråk och skyfallshantering.
 - c. Hållbar lösning för befintliga verksamheter i området, förutsättningar för att bedriva näringsverksamhet i området och tillräcklig lokalyta i bottenvåningarna för att levandegöra platsen.
 - d. Möjligheten att pröva u-formade hus för att värna park och grönområden.
 - e. Möjligheten att pröva boendeparkeringstal nära 0.
2. I övrigt bifalla tjänsteutlåtandet.

Yrkandet

Vi ställer oss positiva till det aktuella stadsutvecklingsförslaget, som har potential att förbättra platsens stadskvaliteter. I det fortsatta planarbetet kommer det vara viktigt att göteborgarnas synpunkter, precis som vid andra planarbeten, vägs in i utformningen. Förvaltningen behöver noggrant studera bebyggelsestruktur och hushöjder för att säkerställa en god gestaltning som passar in i den befintliga stadsmiljön, tillräcklig lokalyta i bottenvåningarna för att levandegöra platsen och en tillgänglig och välkomnande utformning av det omgivande offentliga rummet. Platsen har idag en funktion för att hantera skyfall och detta behöver särskilt omhändertas i planarbetet.

Stadsbyggnadsförslaget innebär två kvarter med slutna innergårdar. Vi är i grunden positiva till slutna innergårdar. I kommande planarbete kan dock öppna u-formade kvarter prövas för att värna park och grönområde. Vi anser även att planarbetet bör beakta

möjligheten att pröva ett parkeringstal nära 0 för att minska kostnader för garaget och minska tillkommande vägtrafikarbete.